

# CONFIDENTIAL

Not to be released for publication in the press before presentation to the Assembly

## PROVINCIAL ASSEMBLY OF THE PUNJAB REPORT OF THE STANDING COMMITTEE ON COOPERATIVES REGARDING STARRED QUESTION NO.8383 ASKED BY MR ASIF MEHMOOD, MPA (PP-9)

Starred Question No.8383 asked by Mr Asif Mehmood, MPA (PP-9) (Annexed) was referred to the Standing Committee on Cooperatives on 16 March 2017. The Committee considered the Question in its meetings held on 29 March, 19 April, 10 & 15 May, 1<sup>st</sup> June, 19 July, 11 & 24 October, 8 November 2017, 22 March and 10 May 2018.

2. The following were present:-

1. Dr Murad Raas, MPA (PP-152) Chairman  
(attended on 29 March, 10 & 15 May,  
1<sup>st</sup> June, 19 July, 11 & 24 October, 8 November 2017  
22 March and 10 May 2018)
2. Khawaja Muhammad Waseem *ex-officio* Member  
Parliamentary Secretary for Cooperatives  
(attended on 29 March, 15 May 2017)
3. Rana Muhammad Afzal, MPA (PP-128) Member  
Parliamentary Secretary for Home Affairs  
(attended on 29 March 2017)
4. Malik Ahmad Saeed Khan, MPA (PP-178) Member  
(attended on 29 March, 10 & 15 May,  
11 & 24 October, 8 November 2017)
5. Mr Shakeel Ivan, MPA (NM-367) Member  
(attended on 29 March, 1<sup>st</sup> June, 19 July,  
24 October 2017 and 10 May 2018)
6. Sardar Nasrullah Khan Drishak, MPA (PP-249) Member  
(attended on 29 March, 19 April, 11 October,  
8 November 2017)
7. Begum Khola Amjad, MPA (W-337) Member  
(attended on 29 March, 19 April, 19 July, 11 &  
24 October, 8 November 2017, 22 March and  
10 May 2018)
8. Mr Ghulam Dastagir Lak, MPA (PP-29) Member  
(attended on 19 April 2017)
9. Malik Iftikhar Ahmed, MPA (PP-10) Member  
(attended on 24 October 2017)
10. Malik Mazhar Abbas Ran, MPA (PP-201) Member  
(attended on 29 March, 19 April, 10 & 15 May,  
11 October and 8 November 2017)
11. Raja Rashid Hafeez, MPA (PP-11) Member  
(attended on 19 April, 15 May, 1<sup>st</sup> June,  
19 July and 11 October 2017)

Contd...P/2

12. Mr Asif Mehmood, MPA (PP-9) *Mover*  
(attended on 29 March, 19 April, 10 & 15 May,  
1<sup>st</sup> June, 19 July, 11 & 24 October, 8 November 2017  
and 22 March 2018)

3. Mr Zulfiqar Ghumman, Registrar, Cooperatives Department, Punjab and Mr Mohsin Bukhari, Additional Director, Law and Parliamentary Affairs Department represented their Departments. Ch Amer Habib, Deputy Secretary (Committees), Provincial Assembly of the Punjab functioned as Secretary to the Committee.

4. Mr Asif Mehmood, MPA (PP-9) placed before the Committee that illegal commercial plazas were being constructed in the residential areas of AECHS, Rawalpindi which led to the moving of this Starred Question. However, the Department gave misleading Answer to his Question, hence, the same was referred to Standing Committee.

5. The Registrar, Cooperatives, Punjab apprised the Committee that the Administrative Department had taken various steps to resolve the problems of Airport Employees Cooperative Housing Society (AECHS) and many actions were under process against the responsables to resolve the issues at the earliest.

6. The Committee after hearing the Members, having view point of the Administrative Department, other concerned departments and discussing various points, decided to dispose of the subject question with the following recommendations that:

- (i) RDA may conduct inquiry into the matter and may take appropriate action, against the persons/builders involved in illegal construction in AECHS;
- (ii) RDA may regularize the illegally constructed buildings in accordance with by-laws;
- (iii) all the affecties of the AECHS be accommodated as per Cooperatives Societies Act 1925;
- (iv) Rawalpindi Development Authority would monitor all the activities in AECHS and approve the revised map of the AECHS; and
- (v) action be taken against those who submitted wrong answer to the Question No.8383 asked by Mr Asif Mehmood, MPA (PP-9) in the Assembly;

Lahore  
10 May 2018

(DR MURAD RAAS)  
*Chairman*  
*Standing Committee on Cooperatives*

Lahore  
10 May 2018

  
(RAI MUMTAZ HUSSAIN BABAR)  
*Secretary*

راولپنڈی:- ایئرپورٹ ایمپلائز کوآپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی سے متعلقہ تفصیلات

\*8383: جناب آصف محمود کیا وزیر امداد باہمی ازراہ نوازش بیان فرمائیں گے کہ:-

(الف) کیا یہ درست ہے کہ ایئرپورٹ ایمپلائز کوآپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی راولپنڈی کے رہائشی علاقوں میں ناجائز طریقے سے کمرشل پلازے تعمیر کئے جا رہے ہیں؟

(ب) اگر جواب اثبات میں ہے تو کتنی جگہوں پر رہائشی علاقوں میں کمرشل پلازے تعمیر کئے گئے ہیں؟

(ج) کیا حکومت ان ناجائز کمرشل بلڈنگ، کے خلاف کارروائی کا ارادہ رکھتی ہے تو کب تک اگر نہیں تو اس کی وجوہات کیا ہیں؟

(تاریخ وصولی 28 اکتوبر 2016 تاریخ ترسیل 14 دسمبر 2016)

جواب

وزیر امداد باہمی

(الف) ڈسٹرکٹ آفیسر کوآپریٹو راولپنڈی نے رپورٹ کی ہے کہ یہ تاثر درست نہیں کہ ایئرپورٹ ایمپلائز کوآپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی راولپنڈی کے رہائشی علاقوں میں ناجائز طریقے سے کمرشل پلازے تیار کئے جا رہے ہیں۔ البتہ سوسائٹی کی انتظامیہ نے عرصہ 2005 سے 2013 تک کل 37 پلاٹوں کو رہائشی سے کمرشل تبدیل کر کے NOC جاری کئے۔ گوکہ سوسائٹی انتظامیہ اپنے تئیں یہ منظوری دیتی رہی ہیں مگر متعلقہ ڈویلمینٹ اتھارٹی یعنی راولپنڈی ڈویلمینٹ اتھارٹی سے اس کی منظوری نہ لی گئی۔ 2013 میں ہونے والی انکوائری جس کو محکمہ امداد باہمی اور چیف انسپکشن ٹیم نے مشترکہ طور پر کنڈکٹ کیا۔ جس میں یہ بات سامنے آئی کہ ایسے تمام پلاٹس جن کا سٹیٹس رہائشی سے کمرشل کیا گیا ان کو راولپنڈی ڈویلمینٹ اتھارٹی سے فوری طور پر منظور کروایا جائے ان سفارشات کی روشنی میں محکمہ امداد باہمی نے سوسائٹی انتظامیہ کو بذریعہ حکم نامہ نمبری DOC/DR/H/1006 مورخہ 17.04.2014 کو ایسی تمام مزید کنورشنز سے روک دیا۔ تاوقت کہ راولپنڈی ڈویلمینٹ اتھارٹی اس ضمن میں باقاعدہ منظوری نہ دے۔

(ب) اوپر دیئے گئے جواب کی روشنی میں یہ بیان کیا جاتا ہے کہ کل 37 ایسے پلاٹس کی نشاندہی کی گئی ہے کہ جنہیں سوسائٹی انتظامیہ نے کمرشل کیا۔

(ج) راولپنڈی ڈویلمینٹ اتھارٹی سے کیس کے فائل ہونے تک مزید کارروائی ممکن نہیں۔

(تاریخ وصولی جواب 13 مارچ 2017)

